

FAQ – RPMP.04.02.00-IP.01-12-020/18

z dnia 13 lipca 2018 r.

- 1. Czy w typie C musi być spełniona norma np. NF 15? Czy wystarczy, że spełniony zostanie wskaźnik EuCO? Podobno bardzo trudno jest osiągnąć normę NF przy jednoczesnym spełnieniu wskaźnika Euco.**

Zgodnie z zapisami [SzOOP](#) spełnienie warunku dla domów pasywnych lub energooszczędnych będzie sprawdzane w odniesieniu do wskaźnika rocznego jednostkowego zapotrzebowania na energię użytkową do celów ogrzewania i wentylacji (EUco) obliczonego na podstawie *Rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 27 lutego 2015 r w sprawie metodologii wyznaczania charakterystyki energetycznej budynku lub części budynku oraz świadectw charakterystyki energetycznej.*

- 2. Według jakich norm należy wykonać test szczelności budynku?**

Pomiary szczelności wykonujemy zgodnie z normą PN-EN ISO 9972:2015-10, a w razie potrzeby z dowolnym innym standardem technicznym jeżeli jest to zgodne/wymagane innymi aktami prawnymi.

- 3. Kto może wydawać certyfikat pasywności?**

Certyfikacją budynków pasywnych w Polsce zajmuje się [Polski Instytut Budownictwa Pasywnego i Energii Odnawialnej im. Günтера Schlagowskiego \(PIBPIEO\)](#). Jest to jednostka akredytowana przez [Instytut Budownictwa Pasywnego w Darmstadt \(Passivhaus Institut, PHI\)](#).

- 4. Czy koszty wskazane w audycie energetycznym powinny być tożsame z kwotami z ujętymi w kosztorysie, który jest załącznikiem do wniosku?**

Kwoty w audycie powinny być zgodne z przyjmowanymi następnie we wniosku o dofinansowanie (kosztorysie). W przypadku rozbieżności finansowych Wnioskodawca może być poproszony o wyjaśnienie takiej sytuacji.

- 5. Jak szczegółowy powinien być kosztorys? Czy musi być on zgodny z rozporządzeniami czy przedsiębiorca sam może go sporządzić?**

Zgodnie z zapisami dokumentacji regulaminowej Wnioskodawca jest zobowiązany do załączenia do wniosku o dofinansowanie w ramach załącznika nr 5 wyciągu z dokumentacji technicznej/kosztorysu. W przypadku załączania kosztorysu wymogi brzmią: „szczegółowy kosztorys (zawierający szczegółowy opis planowanych prac wraz z podaniem ilości we właściwych jednostkach miary).”

Nie są stawiane w odniesieniu do kosztorysów dodatkowe ograniczenia dotyczące jego opracowywania.

6. Czy kocioł na biomasę traktujemy jako Odnawialne Źródło Energii?

Biomasa jest traktowana, jako OZE .

7. Czy można sfinansować audyt ex-post z własnych środków ?

Tak, audyt może być opracowany w ramach środków własnych Wnioskodawcy. Audyt będzie wtedy kosztem niekwalifikowalnym.

8. W jaki sposób realizując typ C można uzyskać punkty za kryterium „Zastosowanie rozwiązań zapewniających redukcję emisji zanieczyszczeń do powietrza”, skoro nie mamy do czego porównać?

Należy porównać np. emisyjność domu pasywnego z domem wybudowanym w konwencjonalnej technologii.

9. Pytanie dotyczące pomocy de minimis. Jeżeli projekt będzie realizowany w partnerstwie przy założeniu że żaden z podmiotów nie korzystał z pomocy de minimis, to czy do wykorzystania wtedy jest łącznie 400 tys. euro (Wnioskodawca + partner), czy tylko 200 tys. euro Wnioskodawcy?

Zgodnie z zapisami rozporządzenia dotyczącego pomocy de minimis pułap pomocy, jest określony dla jednego przedsiębiorstwo, które nie może otrzymywać przez okres trzech lat od jednego państwa członkowskiego, dofinansowania przekraczającego wysokość 200 000 EUR. W przypadku projektów partnerskich ten poziom powinien być badany w każdym z nich oddzielnie i każde z nich do projektu może wykorzystać swoją część z dostępnej pomocy de minimis.

10. Przedsiębiorca posiada dwa sklepy w dwóch oddzielnych lokalizacjach, chce je głównie ocieplić. Czy w tej sytuacji powinien zrobić jeden, czy dwa audyty? Czy 25% wzrostu efektywności energetycznej powinno być osiągnięte na każdym sklepie czy też można to sumować?

Dla każdego obiektu powinien być opracowany audyt energetyczny. Wyniki z obu audytów powinny być przedstawione łącznie w celu umożliwienia oceny planowanych do osiągnięcia w projekcie wyników.

Poziom 25% efektywności energetycznej powinien być osiągnięty na projekcie a nie na każdym obiekcie oddzielnie.

11. Czy w ramach projektu będzie możliwa wymiana wierzby dachowej (chodzi o wymianę zamianę elementów drewnianego dachu na metalowe podpory, które będą utrzymywały panele fotowoltaiczne oraz zostanie zastosowane ocieplenie dachu), która wynika z audytu.

Zakres rzeczowy projektu powinien wynikać bezpośrednio z audytu energetycznego. Oznacza to, iż wydatki na prace wynikające z audytu powinny być kwalifikowalne i niezbędne do prawidłowego działania instalacji.

12. Czy możliwa jest wymiana źródła ciepła (starego pieca węglowego) na pompę ciepła ze wspomaganie gazowym?

Wymiana źródła ciepła jest elementem termomodernizacji obiektu więc może być uznana za wydatek kwalifikowalny. Dodatkowo zamiana nie ekologicznego źródła ciepła (na paliwa stałe) na źródło, którego paliwem jest gaz jest również kwalifikowalna.

13. Czy w ramach projektu będzie możliwe modernizowanie budynków, które są wynajmowane (koszty ponosi wynajmujący prąd gaz itp.; lub koszty ponosi najemca – wtedy pojawia się zysk).

Jeśli jednym z rodzajów działalności Wnioskodawcy będzie najem nieruchomości to nie ma formalnych przeszkód do realizacji tego typu projektu. Bez znaczenia w tej sytuacji pozostaje kto ponosi koszty a to czerpie z tego zyski. Wnioskodawcą powinien być ten podmiot który wynajmuje nieruchomości. Przy prawie do dysponowania nieruchomością może o dofinansowanie wystąpić również najemca.

14. Czy jeśli będzie realizowany projekt kompleksowy (Typy A+B) to jaki audyt?

Można wskazać na trzy główne typy audytów: energetyczny, efektywności energetycznej i termomodernizacyjny. Jeden audyt w konkursie może łączyć elementy tych trzech audytów lub opierać się na metodologii tylko jednego z nich.

15. Jak wygląda zasada konkurencyjności w przypadku audytów, których cena przekracza 20 000 zł.

Procedura zachowania ww. zasady opisana jest w sekcji 6.5.1 i 6.5.2 [Wytycznych w zakresie kwalifikowalności wydatków](#) w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego oraz Funduszu Spójności na lata 2014 – 2020.

16. Czy w pojęciu „modyfikacji procesów technologicznych” (§ 27 ust. 1 lit. e Regulaminu konkursu) mieści się działalność usługowa?

Tak, w tym pojęciu mieści się również działalność usługowa.